

**Detalle de Certificaciones o Productos** ★

- Bienes Monitoreados
- Búsqueda Gráfica Marcas
- Carrito de Compras
- Consultas Gratuitas ★
- Certificación Imágenes ★
- Historial de Compras
- Historial de Usos
- Impuesto Personas Jurídicas
- Índice Personas Físicas
- Índice de Personas Jurídicas
- Transitorio III Ley 9428
- Mi Cuenta
- Mi Inventario
- Reserva de Matrícula
- Solicitud de Placas
- Consulta Salidas del País
- Certificado Catastral
- Tarjeta de Salidas del País
- Título de Propiedad

## Avisos importantes

- Estimado usuario, recuerde que no deben rechazar su Certificación digital en ninguna entidad, por lo que si tiene problemas para la recepción de este documento y aplicación de sus efectos legales, sirvase comunicarlo al centro de asistencia al usuario, Teléfono. 2202-0888.

**REPÚBLICA DE COSTA RICA  
REGISTRO NACIONAL  
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA  
MATRÍCULA: 235501---000**

**PROVINCIA:** GUANACASTE **FINCA:** 235501 **DUPLICADO:** HORIZONTAL: **DERECHO:** 000  
SEGREGACIONES: NO HAY

**NATURALEZA:** TERRENO DE SOLAR  
**SITUADA EN EL DISTRITO 1-HOJANCHA CANTON 11-HOJANCHA DE LA PROVINCIA DE GUANACASTE**  
**FINCA SE ENCUENTRA EN ZONA CATASTRADA**

**LINDEROS:**

NORTE : PREDIAL CINCO UNO UNO CERO UNO H CERO CERO CERO CERO CERO SIETE CERO CERO Y PREDIAL CINCO UNO UNO CERO UNO CERO CERO UNO OCHO CINCO CERO CUATRO CERO CERO  
SUR : CALLE PUBLICA CON UN FRENTE A ELLA DE TREINTA Y DOS PUNTO OCHENTA Y SEIS METROS LINEALES  
ESTE : PREDIAL CINCO UNO UNO CERO UNO CERO UNO UNO TRES UNO CERO SIETE CERO CERO  
OESTE : CALLE PUBLICA CON UN FRENTE A ELLA DE VIENTICINCO PUNTO CUARENTA Y TRES METROS LINEALES

**MIDE:** OCHOCIENTOS ONCE METROS CUADRADOS**PLANO:**G-2170627-2019**FINCA CON LOCALIZACIONES EN FOLIO REAL A PARTIR DE 1994:**NO HAY**IDENTIFICADOR PREDIAL:**511010235501\_\_**ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:**

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
5-00088698 000		FOLIO REAL
5-00125039 000		FOLIO REAL

**VALOR FISCAL:** 30,400,000.00 COLONES**PROPIETARIO:**

BANCO DE COSTA RICA  
CEDULA JURIDICA 4-000-000019  
ESTIMACIÓN O PRECIO: VEINTIDOS MILLONES OCHOCIENTOS MIL COLONES  
DUEÑO DEL DOMINIO  
PRESENTACIÓN: 2024-00908996-01  
CAUSA ADQUISITIVA: REMATE  
FECHA DE INSCRIPCIÓN: 20-DIC-2024

**ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY****GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY**

SERVIDUMBRE TRASLADADA  
CITAS: 269-00232-01-0901-001  
AFECTA A FINCA: 5-00235501 -000  
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY  
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 11-02-2026 a las 18:25 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)