

REGISTRO NACIONAL
 REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO INMOBILIARIO
 SUBDIRECCIÓN CATASTRAL
 INSCRIPCIÓN No:
2-21144-2024
 Fecha: 07/05/2024 14:47:19
 Registrador: MARCELA CAMPOS UREÑA
 E2AA8A05A5AF1C97DB7000817ED90E8C

Catastro Nacional
2024-33702-C
 29/04/2024 10:19:49
 Ingreso



Contrato 1131692
 Fecha 26/04/2024
 Visado CFIA

ENTERO BANCO No. 554942038



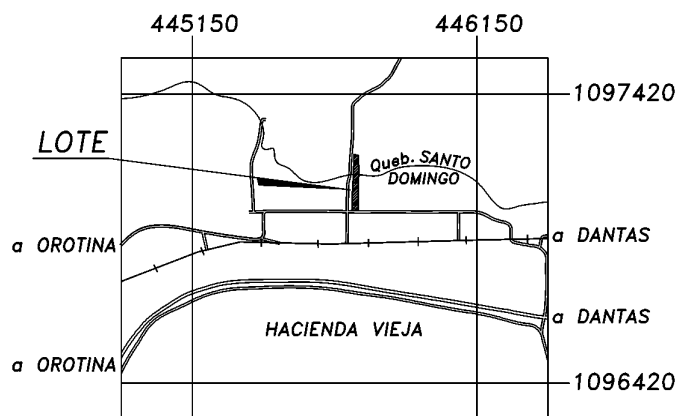
NOTAS:

- LEVANTAMIENTO CON ESTACION TOTAL Y EQUIPO GNSS
- ENLACE A COORDENADAS NACIONALES CON EQUIPO GNSS MEDIANTE LEVANTAMIENTO NTRIP AMARRADO A LA RED OFICIAL DE ESTACIONES GNSS DEL REGISTRO NACIONAL.
- ERROR ANGULAR ESTIMADO 00°01'
- ERROR LINEAL ESTIMADO 0.02m
- TODAS LAS MEDIDAS ESTAN DADAS EN METROS
- DOY FE DE QUE LOS LINDEROS SON EXISTENTES
- ESCALA DEL MAPA CATASTRAL 1: 1000
- EXACTITUD RELATIVA: +/- 0.02m
- EXACTITUD ABSOLUTA: +/- 0.10m
- EPOCA 2005.83, DATUM CR05, PROYECCION CRTM05.
- MODIFICA EL PLANO CATASTRADO No: A-0011973-1991
- AFECTADO POR LA LEY FORESTAL No.7575; ARTICULO No.33
- AFECTADO POR LA LEY DE AGUAS No.276 Y SUS REFORMAS
- ESTE PLANO SERVIRA UNICAMENTE PARA REALIZAR EL MOVIMIENTO REGISTRAL, UNA VEZ INSCRITA LA RECTIFICACION DE AREA RESPECTIVA, EL PLANO SURTIRA LOS EFECTOS JURIDICOS CORRESPONDIENTES DESDE LA FECHA DE SU INSCRIPCIÓN EN LA SUBDIRECCION CATASTRAL.
- PARA RECTIFICAR AREA

COORDENADAS NACIONALES CRTM05

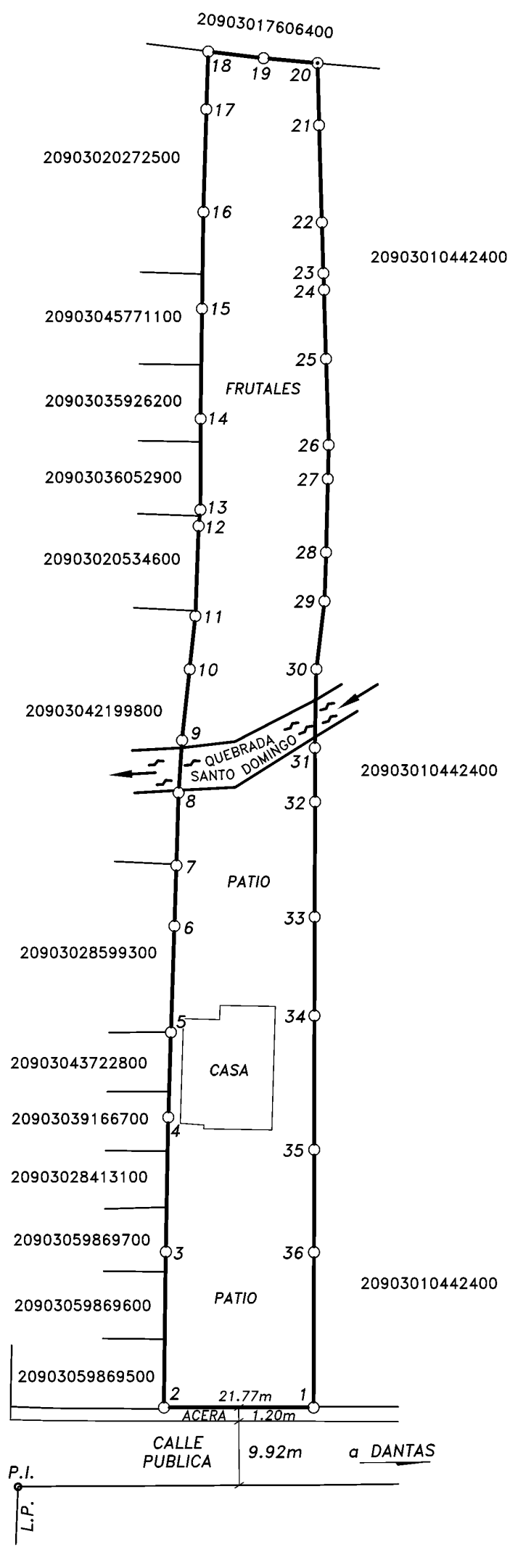
VERTICE	ESTE (m)	NORTE (m)
1	445742.42	1097014.34
2	445720.64	1097014.31
3	445720.93	1097036.62
4	445721.28	1097055.84
5	445721.67	1097068.03
6	445722.17	1097083.21
7	445722.47	1097091.91
8	445722.77	1097102.32
9	445723.28	1097109.80
10	445724.39	1097119.98
11	445725.23	1097127.57
12	445725.71	1097140.48
13	445725.95	1097142.81
14	445725.98	1097155.80
15	445726.19	1097171.56
16	445726.39	1097185.40
17	445726.82	1097200.11
18	445727.11	1097208.38
19	445735.14	1097207.40
20	445742.99	1097206.70
21	445743.21	1097197.82
22	445743.62	1097183.91
23	445743.84	1097176.65
24	445743.92	1097174.26
25	445744.22	1097164.38
26	445744.61	1097152.08
27	445744.47	1097147.19
28	445744.23	1097136.70
29	445743.99	1097129.70
30	445742.81	1097119.98
31	445742.59	1097108.72
32	445742.62	1097101.00
33	445742.57	1097084.53
34	445742.52	1097070.39
35	445742.50	1097051.21
36	445742.47	1097036.56

P.I.= PUNTO DE INTERSECCIÓN
 L.P.= LINEA DE PROPIEDAD



UBICACION

HOJA BARRANCA Y RÍO GRANDE
 ESCALA 1: 50 000
 AMPLIACION ESCALA 1: 25 000
 COORDENADAS CRTM05



COORDENADAS CRTM05 (m)		
PUNTO	ESTE	NORTE
P.I.	445707.40	1097002.98

AMARRE DEL VERTICE
 No.2 A P.I.
 Az= 229°26'52"
 Dist= 17.43m

INFORMACION REGISTRO PUBLICO FOLIO REAL No. 2 258923-000 AREA : 3774.20 m ² IDENTIFICADOR PREDIAL No. 20903025892300		AREA: 3744 m²	SITUADO EN: HACIENDA VIEJA DISTRITO: 03° HACIENDA VIEJA CANTON: 09° OROTINA PROVINCIA: 02° ALAJUELA
DONALD MORA MONGE (FIRMA) Firmado digitalmente por DONALD MORA MONGE (FIRMA) Fecha: 2024.04.25 15:35:01 -06'00'	PROTOCOLO TOMO : 23418 FOLIO : 032	ESCALA: 1: 750	FECHA : ABRIL - 2024

DONALD MORA MONGE
 INGENIERO TOPOGRAFO I.T. 11377