

**REPUBLICA DE COSTA RICA  
REGISTRO NACIONAL  
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA  
MATRICULA: 204098—000**

---

PROVINCIA: GUANACASTE FINCA: 204098 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000

SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: TERRENO DE CHARRAL

SITUADA EN EL DISTRITO 4-TEMPATE CANTON 3-SANTA CRUZ DE LA PROVINCIA DE  
GUANACASTE

**FINCA SE ENCUENTRA EN ZONA CATASTRADA**

LINDEROS:

NORTE : LUIS DIEGO LARA BARRANTES Y SERVIDUMBRE AGRICOLA CON 55.02 METROS

ESTE : LUIS DIEGO LARA BARRANTES

OESTE : LUIS DIEGO LARA BARRANTES

SURESTE : LUIS DIEGO LARA BARRANTES

SUROESTE : DENNIS VILLMAN E YVONNE VILLMAN

MIDE: CINCO MIL METROS CUADRADOS

PLANO:G-1695325-2013

IDENTIFICADOR PREDIAL:503040204098\_\_

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

<b>FINCA</b>	<b>DERECHO</b>	<b>INSCRITA EN</b>
5-00164133	000	FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 47,350,000.00 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO DE COSTA RICA

CEDULA JURIDICA 4-000-000019

ESTIMACIÓN O PRECIO: DIEZ MILLONES CUARENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y  
NUEVE COLONES CON VEINTICUATRO CENTIMOS

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2019-00740548-01

CAUSA ADQUISITIVA: REMATE

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 20-DIC-2019

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

11/6/2020

SERVIDUMBRE SIRVIENTE

CITAS: 331-05375-01-0902-001

FINCA REFERENCIA 00022074-000

AFECTA A FINCA: 5-00204098 -000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

OBLIGACIONES REF:1992-194-002

CITAS: 331-05375-01-0908-001

FINCA REFERENCIA 5047999 000

AFECTA A FINCA: 5-00204098 -000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 11-06-2020 a las 15:48 horas

[Imprimir](#)

[Regresar](#)

[Comprar](#)