

**REPÚBLICA DE COSTA RICA  
REGISTRO NACIONAL  
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA  
MATRÍCULA: 505125--000**

---

PROVINCIA: ALAJUELA FINCA: 505125 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000  
SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: TERRENO PARA CONSTRUIR, LOTE UNO-E CON UNA CASA  
SITUADA EN EL DISTRITO 5-GUACIMA CANTON 1-ALAJUELA DE LA PROVINCIA DE ALAJUELA  
**FINCA SE ENCUENTRA EN ZONA CATASTRADA**  
LINDEROS:

NORTE : JUEGOS INFANTILES AREA PUBLICA

SUR : LOTE 2 E

ESTE : LOTE 14 E

OESTE : CALLE DOS Y ACERA CON DOS METROS

MIDE: CIENTO SESENTA Y DOS METROS CUADRADOS  
PLANO:A-1624318-2012  
FINCA CON LOCALIZACIONES EN FOLIO REAL:NO HAY  
IDENTIFICADOR PREDIAL:201050505125\_\_

**ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:**

<b>FINCA</b>	<b>DERECHO</b>	<b>INSCRITA EN</b>
2-00276730	000	FOLIO REAL
2-00505125	000	FOLIO REAL
2-00505125	000	FOLIO REAL
2-00505125	001	FOLIO REAL
2-00505125	002	FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 67,000,000.00 COLONES

**PROPIETARIO:**

BANCO DE COSTA RICA

CEDULA JURIDICA 4-000-000019

ESTIMACIÓN O PRECIO: CINCUENTA MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL COLONES

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2024-00868646-01

CAUSA ADQUISITIVA: REMATE

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 10-DIC-2024

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY  
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA

CITAS: 405-11165-01-0900-001  
FINCA REFERENCIA 00057679-000  
AFECTA A FINCA: 2-00505125 -000  
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY  
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA  
CITAS: 405-11165-01-0901-001  
FINCA REFERENCIA 00057681-000  
AFECTA A FINCA: 2-00505125 -000  
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY  
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 30-05-2025 a las 09:27 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)