

REPUBLICA DE COSTA RICA  
REGISTRO NACIONAL  
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA  
MATRICULA: 243313---000

---

PROVINCIA: HEREDIA FINCA: 243313 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000  
SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: TERRENO PARA CONSTRUIR LOTE 3  
SITUADA EN EL DISTRITO 7-PUENTE SALAS CANTON 2-BARVA DE LA PROVINCIA DE HEREDIA  
**FINCA SE ENCUENTRA EN ZONA CATASTRADA**  
LINDEROS:

NORTE : RIRAMA DEL NORTE S.A. Y LOTE 2  
SUR : ROSA NUÑEZ CAMPOS  
ESTE : JOAQUIN HERRERA HERRERA  
OESTE : LOTE 2 Y CALLE PUBLICA CON 4 M 13 CM

MIDE: SETECIENTOS NOVENTA METROS CUADRADOS  
PLANO:H-1782717-2014  
IDENTIFICADOR PREDIAL:402070243313\_\_

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

**FINCA DERECHO INSCRITA EN**  
4-00153221 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 98,284,960.00 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO DE COSTA RICA  
CEDULA JURIDICA 4-000-000019  
ESTIMACIÓN O PRECIO: TREINTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS MIL COLONES  
DUEÑO DEL DOMINIO  
PRESENTACIÓN: 2022-00445327-01  
CAUSA ADQUISITIVA: REMATE  
FECHA DE INSCRIPCIÓN: 01-JUL-2022

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY  
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE DOMINANTE  
CITAS: 306-11312-01-0901-001  
FINCA REFERENCIA 4076852 000  
AFECTA A FINCA: 4-00243313 -000  
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY  
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 18-03-2024 a las 11:17 horas

[Imprimir](#)

[Regresar](#)

[Comprar](#)