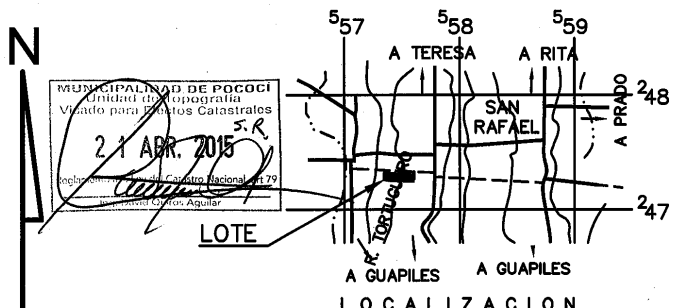
INSCRIPCIÓN: 7-1815505-2015
Fecha : 28/04/2015 08:13:23
Registrador: OLMAN RODRIGUEZ CORDERO
08AA340355B5F...8459EBDE5E6458B480

Catastro Nacional
2015-24239-C
22/04/2015 12:55:16
Reingreso

Catastro Nacional
2015-24239-C
25/03/2015 11:48:14



L O C A L I Z A C I O N

COLEGIO FEDERADO DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS DE COSTA RICA
25 MAR 2015
ANOTADO

D E R R O T E R O

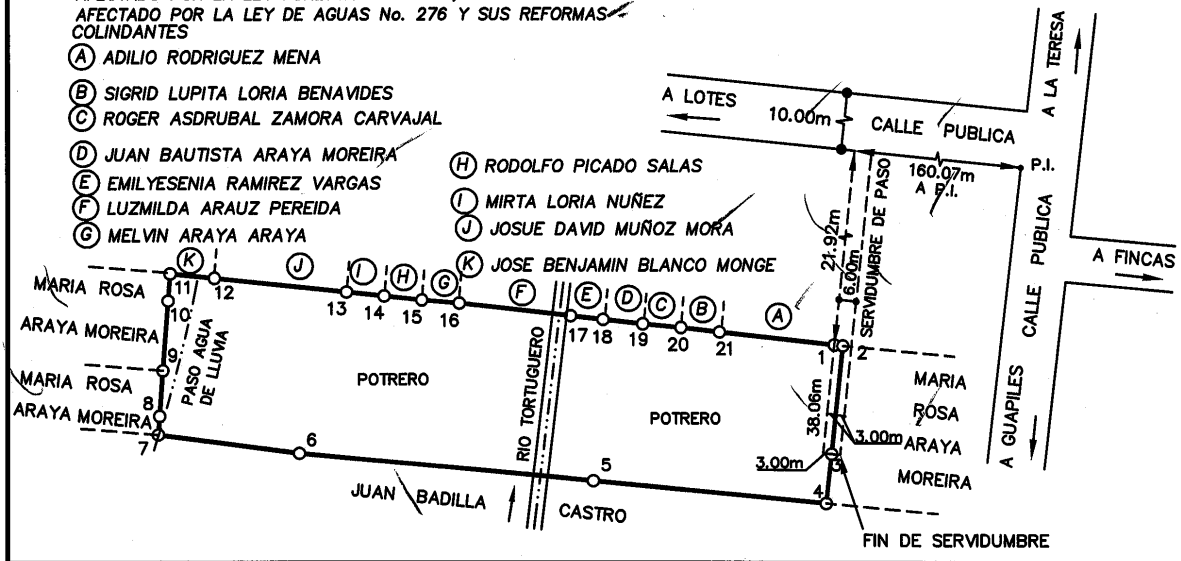
LINEA	A Z I M U T	DISTANCIA
1 – 2	96°10'06"	3.00m
2 – 3	185°56'53"	38.06m
3 – 4	185°56'53"	17.83m
4 – 5	275°37'18"	81.77m
5 – 6	275°32'33"	102.57m
6 – 7	277°34'32"	49.40m
7 – 8	04°00'07"	6.59m
8 – 9	04°00'07"	16.05m
9 – 10	04°12'12"	24.41m
10 – 11	04°12'12"	9.57m
11 – 12	95°45'45"	15.45m
12 – 13	96°03'47"	46.12m
13 – 14	96°13'51"	13.11m
14 – 15	96°06'49"	13.17m
15 – 16	94°59'08"	13.01m
16 – 17	96°31'47"	38.98m
17 – 18	96°26'21"	11.39m
18 – 19	96°24'01"	13.92m
19 – 20	95°23'44"	13.39m
20 – 21	96°42'50"	13.57m
21 – 1	96°24'14"	40.44m

N O T A S : HOJA GUAPILES 3446 IV -- ESCALA 1 : 50.000

LEVANTAMIENTO POLAR. POLIGONAL ABIERTA.
ERROR ANGULAR NO SE DETERMINA POR METODO USADO.
ERROR LINEAL ESTIMADO : 0.01m.
DOY FE DE QUE LOS LINDEROS SON EXISTENTES.
MODIFICA AL PLANO CATASTRADO No. L-40973-1977
"LONGITUD MAXIMA DE SERVIDUMBRE: 60.00m, ANCHO DE SERVIDUMBRE: 6.00m Y DA ACCESO UNICAMENTE A 6 LOTES"
FUNDOS SIRVIENTES SON LAS FINCA No. 18207
"ESTE PLANO SERVIRA UNICAMENTE PARA INSCRIBIR EL INMUEBLE. UNA VEZ INSCRITO EL FRACCIONAMIENTO RESPECTIVO, EL PLANO SURTIRA LOS EFECTOS JURIDICOS CORRESPONDIENTES DESDE LA FECHA DE INSCRIPCION EN EL CATASTRO NACIONAL"
AFECTADO POR LA LEY FORESTAL No. 7575, ARTICULO 33
AFECTADO POR LA LEY DE AGUAS No. 276 Y SUS REFORMAS

COLINDANTES

(A) *ADILIO RODRIGUEZ MENA*
(B) *SIGRID LUPITA LORIA BENAVIDES*
(C) *ROGER ASDRUBAL ZAMORA CARVAJAL*
(D) *JUAN BAUTISTA ARAYA MOREIRA*
(E) *EMILYESENIA RAMIREZ VARGAS*
(F) *LUZMILDA ARAUZ PEREIDA*
(G) *MELVIN ARAYA ARAYA*
(H) *RODOLFO PICADO SALAS*
(I) *MIRTA LORIA NUÑEZ*
(J) *JOSUE DAVID MUÑOZ MORA*
(K) *JOSE BENJAMIN BLANCO MONGE*



INFORMACION REGISTRO PUBLICO
PARTE DE
FOLIO REAL
7018207 – 000

AREA 26405.95 m²

SITUADO EN SAN RAFAEL
DISTRITO 7° LA COLONIA
CANTON 2° POCOCI
PROVINCIA 7° LIMON

JULIO ACUÑA VARGAS
TOPOGRAFO ASOCIADO TA-6559

ESCALA 1 : 2.000
FECHA MARZO / 2015

PROTOCOLO
TOMO: 19036
FOLIO: 76

AREA 13393 m.²

leo casa