

**REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA
MATRICULA: 196385--F-000**

PROVINCIA: HEREDIA FINCA: 196385 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000

SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: FINCA FILIAL F.F.P.I. 173 APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO RESIDENCIAL CON UNA ALTURA MAXIMA DE DOS PISOS SITUADA EN EL DISTRITO 2-RINCON DE SABANILLA CANTON 9-SAN PABLO DE LA PROVINCIA DE HEREDIA

LINDEROS:

NORTE : PREDIAL 40902025382600 Y PREDIAL 40902018647700

SUR : AREA COMUN

ESTE : FINCA FILIAL FFPI 172

OESTE : FINCA FILIAL FFPI 174

MIDE: OCHENTA Y UN METROS CUADRADOS

VALOR PORCENTUAL: 0.505

VALOR MEDIDA: 0.0046

PLANO:H-2169817-2019

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
400004823M 000		FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 71,804,320.00 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO DE COSTA RICA

CEDULA JURIDICA 4-000-000019

ESTIMACIÓN O PRECIO: SESENTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS CATORCE COLONES CON CUARENTA CENTIMOS

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2023-00613415-01

CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 03-OCT-2023

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE DE AGUAS PLUVIALES

CITAS: 2014-86004-01-0001-001

INICIA EL: 18-MAR-2014

FINCA REFERENCIA 400258302 000

AFECTA A FINCA: 4-00196385 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE
CITAS: 2018-60942-01-0001-001
INICIA EL: 23-ENE-2018
FINCA REFERENCIA 400258302 000
AFECTA A FINCA: 4-00196385 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 06-06-2024 a las 10:12 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)