

**REPUBLICA DE COSTA RICA  
REGISTRO NACIONAL  
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA  
MATRICULA: 138198—000**

---

PROVINCIA: LIMON FINCA: 138198 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000

SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: TERRENO DE POTRERO LOTE 80

SITUADA EN EL DISTRITO 1-GUAPILES CANTON 2-POCOCI DE LA PROVINCIA DE LIMON  
LINDEROS:

NORTE : LOTE 79

SUR : SERVIDUMBRE AGRICOLA

ESTE : RESTO DE FINCA DE MACADAMIA HILLS S A

OESTE : SERVIDUMBRE AGRICOLA

MIDE: NUEVE MIL OCHOCIENTOS METROS CUADRADOS

PLANO:L-1506748-2011

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

<b>FINCA</b>	<b>DERECHO</b>	<b>INSCRITA EN</b>
7-00126363	000	FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 50,260,565.00 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO DE COSTA RICA

CEDULA JURIDICA 4-000-000019

ESTIMACIÓN O PRECIO: CINCUENTA MILLONES CIENTO TREINTA MIL CUATROCIENTOS  
OCHENTA Y SEIS COLONES CON ONCE CENTIMOS

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2021-00097830-01

CAUSA ADQUISITIVA: REMATE

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 18-FEB-2021

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA

CITAS: 380-09397-01-0900-001

FINCA REFERENCIA 700126363 000

AFECTA A FINCA: 7-00138198 -000

CANCELACIONES PARCIALES: SI HAY  
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO  
CITAS: 2009-65832-01-0002-001  
FINCA REFERENCIA 700126363 000  
AFECTA A FINCA: 7-00138198 -000  
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY  
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO  
CITAS: 2011-210597-01-0099-001  
SE ADVIERTE QUE LA SERVIDUMBRE CONSTITUIDA ES DE PASO AGRICOLA  
AFECTA A FINCA: 7-00138198 -000  
INICIA EL: 28 DE JULIO DE 2011  
LONGITUD: 9110.23 METROS  
ANCHO: 12.00 METROS  
RUMBO: NORTE A SUR  
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

**A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):**

7 138119-000	7 138119-000
7 138120-000	7 138120-000
7 138121-000	7 138121-000
7 138122-000	7 138122-000
7 138123-000	7 138123-000
7 138124-000	7 138124-000
7 138125-000	7 138125-000
7 138126-000	7 138126-000
7 138127-000	7 138127-000
7 138128-000	7 138128-000
7 138129-000	7 138129-000
7 138130-000	7 138130-000
7 138131-000	7 138131-000
7 138132-000	7 138132-000
7 138133-000	7 138133-000
7 138134-000	7 138134-000
7 138135-000	7 138135-000
7 138136-000	7 138136-000
7 138137-000	7 138137-000
7 138138-000	7 138138-000
7 138139-000	7 138139-000

**A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):**

7 138140-000	7 138140-000
7 138141-000	7 138141-000
7 138142-000	7 138142-000
7 138143-000	7 138143-000
7 138144-000	7 138144-000
7 138145-000	7 138145-000
7 138146-000	7 138146-000
7 138147-000	7 138147-000
7 138148-000	7 138148-000
7 138149-000	7 138149-000
7 138150-000	7 138150-000
7 138151-000	7 138151-000
7 138152-000	7 138152-000
7 138153-000	7 138153-000
7 138154-000	7 138154-000
7 138155-000	7 138155-000
7 138156-000	7 138156-000
7 138157-000	7 138157-000
7 138158-000	7 138158-000
7 138159-000	7 138159-000
7 138160-000	7 138160-000
7 138161-000	7 138161-000
7 138162-000	7 138162-000
7 138163-000	7 138163-000
7 138164-000	7 138164-000
7 138165-000	7 138165-000
7 138166-000	7 138166-000
7 138167-000	7 138167-000
7 138168-000	7 138168-000
7 138169-000	7 138169-000
7 138170-000	7 138170-000
7 138171-000	7 138171-000
7 138172-000	7 138172-000
7 138173-000	7 138173-000
7 138174-000	7 138174-000
7 138175-000	7 138175-000
7 138176-000	7 138176-000
7 138177-000	7 138177-000
7 138178-000	7 138178-000

**A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):**

7 138179-000	7 138179-000
7 138180-000	7 138180-000
7 138181-000	7 138181-000
7 138182-000	7 138182-000
7 138183-000	7 138183-000
7 138184-000	7 138184-000
7 138185-000	7 138185-000
7 138186-000	7 138186-000
7 138187-000	7 138187-000
7 138188-000	7 138188-000
7 138189-000	7 138189-000
7 138190-000	7 138190-000
7 138191-000	7 138191-000
7 138192-000	7 138192-000
7 138193-000	7 138193-000
7 138194-000	7 138194-000
7 138195-000	7 138195-000
7 138196-000	7 138196-000
7 138197-000	7 138197-000
7 138198-000	7 138198-000
7 138199-000	7 138199-000
7 138200-000	7 138200-000
7 138201-000	7 138201-000
7 138202-000	7 138202-000
7 138203-000	7 138203-000
7 138204-000	7 138204-000
7 138205-000	7 138205-000
7 138206-000	7 138206-000
7 138207-000	7 138207-000
7 138208-000	7 138208-000
7 138209-000	7 138209-000
7 138211-000	7 138211-000
7 138212-000	7 138212-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO

CITAS: 2011-210597-01-0099-001

SE ADVIERTE QUE LA SERVIDUMBRE CONSTITUIDA ES DE PASO AGRICOLA

AFECTA A FINCA: 7-00138198 -000

INICIA EL: 28 DE JULIO DE 2011

LONGITUD: 9110.23 METROS

ANCHO: 12.00 METROS

RUMBO: NORTE A SUR

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

**A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):**

7 138119-000	7 138119-000
7 138120-000	7 138120-000
7 138121-000	7 138121-000
7 138122-000	7 138122-000
7 138123-000	7 138123-000
7 138124-000	7 138124-000
7 138125-000	7 138125-000
7 138126-000	7 138126-000
7 138127-000	7 138127-000
7 138128-000	7 138128-000
7 138129-000	7 138129-000
7 138130-000	7 138130-000
7 138131-000	7 138131-000
7 138132-000	7 138132-000
7 138133-000	7 138133-000
7 138134-000	7 138134-000
7 138135-000	7 138135-000
7 138136-000	7 138136-000
7 138137-000	7 138137-000
7 138138-000	7 138138-000
7 138139-000	7 138139-000
7 138140-000	7 138140-000
7 138141-000	7 138141-000
7 138142-000	7 138142-000
7 138143-000	7 138143-000
7 138144-000	7 138144-000
7 138145-000	7 138145-000
7 138146-000	7 138146-000
7 138147-000	7 138147-000
7 138148-000	7 138148-000
7 138149-000	7 138149-000
7 138150-000	7 138150-000
7 138151-000	7 138151-000
7 138152-000	7 138152-000

**A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):**

7 138153-000	7 138153-000
7 138154-000	7 138154-000
7 138155-000	7 138155-000
7 138156-000	7 138156-000
7 138157-000	7 138157-000
7 138158-000	7 138158-000
7 138159-000	7 138159-000
7 138160-000	7 138160-000
7 138161-000	7 138161-000
7 138162-000	7 138162-000
7 138163-000	7 138163-000
7 138164-000	7 138164-000
7 138165-000	7 138165-000
7 138166-000	7 138166-000
7 138167-000	7 138167-000
7 138168-000	7 138168-000
7 138169-000	7 138169-000
7 138170-000	7 138170-000
7 138171-000	7 138171-000
7 138172-000	7 138172-000
7 138173-000	7 138173-000
7 138174-000	7 138174-000
7 138175-000	7 138175-000
7 138176-000	7 138176-000
7 138177-000	7 138177-000
7 138178-000	7 138178-000
7 138179-000	7 138179-000
7 138180-000	7 138180-000
7 138181-000	7 138181-000
7 138182-000	7 138182-000
7 138183-000	7 138183-000
7 138184-000	7 138184-000
7 138185-000	7 138185-000
7 138186-000	7 138186-000
7 138187-000	7 138187-000
7 138188-000	7 138188-000
7 138189-000	7 138189-000
7 138190-000	7 138190-000
7 138191-000	7 138191-000

**A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):**

7 138192-000	7 138192-000
7 138193-000	7 138193-000
7 138194-000	7 138194-000
7 138195-000	7 138195-000
7 138196-000	7 138196-000
7 138197-000	7 138197-000
7 138198-000	7 138198-000
7 138199-000	7 138199-000
7 138200-000	7 138200-000
7 138201-000	7 138201-000
7 138202-000	7 138202-000
7 138203-000	7 138203-000
7 138204-000	7 138204-000
7 138205-000	7 138205-000
7 138206-000	7 138206-000
7 138207-000	7 138207-000
7 138208-000	7 138208-000
7 138209-000	7 138209-000
7 138211-000	7 138211-000
7 138212-000	7 138212-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 22-04-2021 a las 10:33 horas

[Imprimir](#)

[Regresar](#)

[Comprar](#)