

**Detalle de Certificaciones o Productos** ★

- Bienes Monitoreados
- Búsqueda Gráfica Marcas
- Carrito de Compras
- Consultas Gratuitas ★
- Certificación Imágenes ★
- Historial de Compras
- Historial de Usos
- Impuesto Personas Jurídicas
- Índice Personas Físicas
- Índice de Personas Jurídicas
- Transitorio III Ley 9428
- Mi Cuenta
- Mi Inventario
- Reserva de Matrícula
- Solicitud de Placas
- Consulta Salidas del País
- Certificado Catastral
- Tarjeta de Salidas del País
- Título de Propiedad

## Avisos importantes

- Estimado usuario, recuerde que no deben rechazar su Certificación digital en ninguna entidad, por lo que si tiene problemas para la recepción de este documento y aplicación de sus efectos legales, sirvase comunicarlo al centro de asistencia al usuario, Teléfono. 2202-0888.

**REPÚBLICA DE COSTA RICA  
REGISTRO NACIONAL  
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA  
MATRÍCULA: 418616---000**

**PROVINCIA:** ALAJUELA **FINCA:** 418616 **DUPLICADO:** **HORIZONTAL:** **DERECHO:** 000  
SEGREGACIONES: NO HAY

**NATURALEZA:** ZONA VERDE CON UNA CASA DE 209 METROS CUADRADOS DE CONSTRUCCION  
**SITUADA EN EL DISTRITO 4-BIJAGUA CANTON 13-UPALA DE LA PROVINCIA DE ALAJUELA**  
**LINDEROS:**

NORTE : VIRGILIO CHEVEZ DAVILA Y SAIRO ESTRADA MIRANDA  
SUR : CALLE PUBLICA CON UN FTE DE 42 METROS CON 51 CENTIMETRO LINEAL  
ESTE : FERNANDO VILLALOBOS VEGA  
OESTE : SAIRO ESTRADA MIRANDA

**MIDE:** TRES MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO METROS CON SESENTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS

**PLANO:**A-1032327-2005

**FINCA CON LOCALIZACIONES EN FOLIO REAL A PARTIR DE 1994:**NO HAY

**ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:**

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
2-00393664 000		FOLIO REAL
2-00418615 000		FOLIO REAL

**VALOR FISCAL:** 77,500,000.00 COLONES

**PROPIETARIO:**

BANCO DE COSTA RICA  
CEDULA JURIDICA 4-000-000019  
ESTIMACIÓN O PRECIO: SETENTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS MIL COLONES  
DUEÑO DEL DOMINIO  
PRESENTACIÓN: 2023-00055999-01  
CAUSA ADQUISITIVA: REMATE  
FECHA DE INSCRIPCIÓN: 27-ENE-2023

**ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY**  
**GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY**

RESERVAS Y RESTRICCIONES  
CITAS: 301-16450-01-0912-001  
AFECTA A FINCA: 2-00418616 -000  
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY  
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 11-02-2026 a las 18:52 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)