

## AVALÚO DE VEHÍCULOS

Información General			
Solicitado por:	Otras oficinas	COBRO JUDICIAL	183
Funcionario:	CINDY HIDALGO SOLANO		Fecha: 29 de octubre de 2025
Cliente:			Orden: 6805    Año: 2025
Dirección:	BODEGA BCR CARTAGO. FRENTE A FERRETERIA EPA EN LA LIMA DE CARTAGO, 400 METROS ESTE DE LA ZONA FRANCA DE LA LIMA, PROVINCIA DE CARTAGO, SOBRE RUTA NACIONAL 2, INTERAMERICANA SUR.		
Plan de inversión	VEHÍCULO	Moneda: Colones	Monto: 14 289 805,21
Tipo de avalúo	Consumo	Tipo de vehículo	Automóvil

Datos Generales del vehículo			
Propietario			No. De placa: CBS226
Marca:	CHERY	Año:	2025
Categoría:	AUTOMOVIL	VIN:	LVVDB22B7SE000255
Estilo:	TIGGO 2 PRO MAX	Dirección:	HIDRÁULICA
Carrocería:	TODO TERRENO 4 PUERTAS	Transmisión:	AUTOMÁTICA
Color:	NEGRO	Capacidad:	5 PERSONAS
Tracción:	4X2	Peso Bruto:	1660 KG
No. De chasis:	LVVDB22B7SE000255	Uso:	PARTICULAR
No. De motor:			SQRE3T10AHPK00316
Cilindrada:			1000 CC
No. De cilindros:			4
Combustible:			GASOLINA
RTV:			001-16072024-0000788
Kilometraje:			23242
Llantas:			205/55R16 (90% VUR)
Otras características:	La unidad evaluada es un vehículo tipo SUV, subcompacto de 5 plazas. Cuenta con motor de 1000 cm <sup>3</sup> , tracción delantera y frenos de disco en las cuatro ruedas y transmisión automática de 5 velocidades. En seguridad equipa ABS, EBD, BOS, HAC, EBA, TCS, recordatorio de cinturón, anclajes ISOFIX, airbags frontales y laterales, alarma, inmovilizador, sensores traseros y cámara de retroceso con guías. Por dentro ofrece A/C electrónico, control crucero, encendido por botón, tapicería mix cuero, asiento trasero 60/40, volante multifunción, clúster TFT 3.5", pantalla táctil de 10.25" con Apple CarPlay/Android Auto, Bluetooth, cargador inalámbrico, un puerto USB y 4 parlantes.		
Fecha del estudio registral	29 de octubre de 2025		

Estado de conservación y Liquidez	
Estado General de Conservación	La unidad está en excelente estado de conservación y mantenimiento, sin daños visibles. La información registral se encuentra actualizada y con datos reales. La unidad cuenta con el Derecho de Circulación de 2024 (debe 1 período según consulta de marchamo en Grupo INS) y Revisión Técnica vigente hasta junio de 2026 sin anotación de faltas.
Liquidez	Mediana-Alta    Se estima poder vender en cerca de un año pero no en menos de 6 meses

RESUMEN DE VALORACIÓN	
Valor (¢)	₡ 15 606 936,9
Monto en letras:	(Quince Millones Seiscientos Seis Mil Novecientos Treinta Y Seis Colones Con 92 CENTIMOS.)

Observaciones y Notas importantes
<p>La Chery Tiggo 2 Pro Max 2025 combina un motor ACTECO 1.0 L turbo que entrega 106 hp a 6.000 rpm y 150 Nm a 2.750 rpm con una transmisión automática CVT "9 velocidades", cumpliendo norma Euro VI y acelerador electrónico; emplea suspensión delantera McPherson independiente y trasera de barra de torsión, con frenos de disco (delanteros ventilados y traseros sólidos) y dirección asistida hidráulica, sobre aros de 16" de aleación con llanta de repuesto temporal. No se encontraron publicaciones activas con precio para comparables a la unidad evaluada. El Valor Real Efectivo se obtiene mediante el cálculo de la depreciación utilizando el Método de la Línea Recta Ponderada (Método Mexicano) consultando el Valor de Reposición Nuevo al concesionario local. El Estudio Registral indica un Contrato Prendario según tomo 2024, asiento 00479768, secuencia 002 de fecha 8 de julio de 2024 y un Decreto de Embargo según tomo 0800, asiento 01387299, secuencia 001 de fecha 17 de julio de 2025</p>

Fecha de inspección:	27 de octubre de 2025	EDGAR ROMAN BEJARANO	Firmado digitalmente por EDGAR ROMAN BEJARANO BEJARANO (FIRMA)
Valuador:	Ing. Édgar Bejarano Bejarano	Cédula:	602510721
			BEJARANO (FIRMA)

Firma

**REPORTE FOTOGRÁFICO No. 1**



VISTA FRONTAL



VISTA POSTERIOR



VISTA LATERAL IZQUIERDA



VISTA LATERAL DERECHA



VISTA GENERAL



PLACA DELANTERA



VISTA GENERAL DE CABINA



VISTA DE ASIENTOS POSTERIORES



VALUADOR EN SITIO

Fecha de la inspección 27 de octubre de 2025

Valuador: Ing. Édgar Bejarano Bejarano

Cédula: 602510721

<b>Fecha:</b>	29 de octubre de 2025
<b>Orden:</b>	6805
<b>Año:</b>	2025

**REPORTE FOTOGRÁFICO No. 1**



PANEL DE RADIO Y A/C



VISTA DEL MOTOR



PALANCA DE MARCHAS



STICKERS



BOLETA DE REVISIÓN TÉCNICA



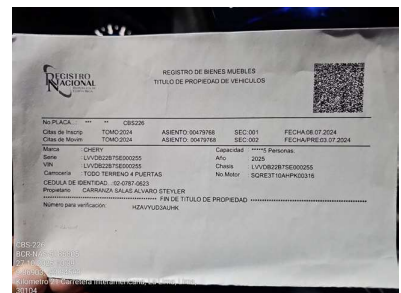
VISTA DE CABINA



DERECHO DE CIRCULACION



ODOMETRO



TITULO DE PROPIEDAD

Fecha de la inspección 27 de octubre de 2025

Valuador: Ing. Édgar Bejarano Bejarano

Cédula: 602510721

**DATOS GENERALES del VEHÍCULO**

• PLACA N°	CBS226	• PUERTAS	4
• MARCA	CHERY	• USO del VEHÍCULO	PARTICULAR
• ESTILO	TIGGO 2 PRO MAX	• COMBUSTIBLE	GASOLINA
• CARROCERÍA / MODELO	AUTOMOVIL	• TRACCIÓN	4X2
• CAPACIDAD	5 PERSONAS	• CAJA DE CAMBIOS	AUTOMÁTICA
• AÑO	2025	• ODOMETRO	23 242
• COLOR	NEGRO	• NÚMERO DE CHASIS o VIN	LVVDB22B7SE000255
• CILINDROS	4	• NÚMERO de MOTOR	SQRE3T10AHPK00316
• CILINDRADA (c.c.)	1000 CC	• MARCA del MOTOR	CHERY
• PESO (kg)	1660 KG		
• CLIENTE	CARRANZA SALAS ALVARO STEYLER		
• CÉDULA	207870623		

**INFORMACIÓN GENERAL**

• AÑO ACTUAL	2025	
• AÑO del VEHÍCULO	2025	
• TIPO de CAMBIO	€ 504,58	
• EDAD	1	
• VUT (AÑOS)	15	(según Ley No.10390 del 2 de octubre de 2023)
• VUR (AÑOS)	14	
• VRN (€)	€ 16 903 430,00	(USD 33,500.00 Fuente: Grupo CORICAR)
• APORTE POR EFECTO DE LA EDAD (A)	0,40	
• APORTE POR EFECTO DE LA CONSERVACIÓN (B)	0,40	
• APORTE POR EFECTO DE LA OBSOLESCENCIA (C)	0,20	
• DEPRECIACIÓN = 1-((0,06*0,40)+(0,05*0,40)+(0,15*0,20))	0,9233	
• VALOR ACTUAL NETO (VRN-DEPRECIACIÓN)	€ 15 606 936,92	

**METODOLOGÍAS**

Método de Valoración: Línea Recta Ponderada

$$VA = VRN \times \left[ 1 - \left( \left( \frac{E}{VU} \right) \times A + FC \times B + FO \times C \right) \right]$$

VA = Valor Actual  
 VRN = Valor de Reposición a Nuevo  
 E = Edad  
 VU = Vida Útil  
 FC = Factor de Conservación  
 FO = Factor de Obsolescencia

**Factor de Obsolescencia (FO)**

Vida Consumida (años)	Ponderación
0 - 1	0%
1 - 6	15%
7 - 12	30%
13 - 18	45%
19 - 24	60%

**Factor de Conservación (FC)**

Condición del Vehículo	Ponderación
Por estrenar o nuevo	0%
Casi nuevo o poco uso	5%
Óptimo o muy bueno	15%
Bueno	35%
Regular	55%
Malo	90%

Valor Final Recomendado € 15 606 936,92