

**REPUBLICA DE COSTA RICA  
REGISTRO NACIONAL  
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA  
MATRICULA: 145354---000**

---

**PROVINCIA: GUANACASTE FINCA: 145354 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000  
SEGREGACIONES: NO HAY**

**NATURALEZA: TERRENO DE PASTOS Y ARBOLES FRUTALES  
SITUADA EN EL DISTRITO 8-CABO VELAS CANTON 3-SANTA CRUZ DE LA PROVINCIA DE  
GUANACASTE  
LINDEROS:**

**NORTE : UNION DE CALLE( VERTICE DOS )  
SUR : SATURNINO JAEN ROSALES  
ESTE : CAMINO PUBLICO CON 174,81 METROS  
OESTE : CALLE PUBLICA CON 160,20 METROS**

**MIDE: SEIS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y SEIS METROS CON CUARENTA  
Y OCHO DECIMETROS CUADRADOS**

**PLANO:G-0866220-2003**

**VALOR FISCAL: 83,351,216.00 COLONES**

**PROPIETARIO:**

**BANCO DE COSTA RICA**

**CEDULA JURIDICA 4-000-000019**

**ESTIMACIÓN O PRECIO: OCHENTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS  
CINCUENTA Y UN MIL DOSCIENTOS DIECISEIS COLONES CON TREINTA  
CENTIMOS**

**DUEÑO DEL DOMINIO**

**PRESENTACIÓN: 2016-00002129-01**

**FECHA DE INSCRIPCIÓN: 27 DE ENERO DE 2016**

**ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY**

**GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY**

**RESERVAS DE LEY DE AGUAS Y LEY DE CAMINOS PUBLICOS**

**CITAS: 556-18926-01-0005-001**

**AFECTA A FINCA: 5-00145354- -**

**INICIA EL: 19 DE AGOSTO DE 2005**

**CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY**

**ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY**

Usted se está conectando a una Base de Datos Replicada, los datos están actualizados al  
13-Mayo-2016 a las 09.59.00 horas  
Emitido el 13-05-2016 a las 09:59 horas