

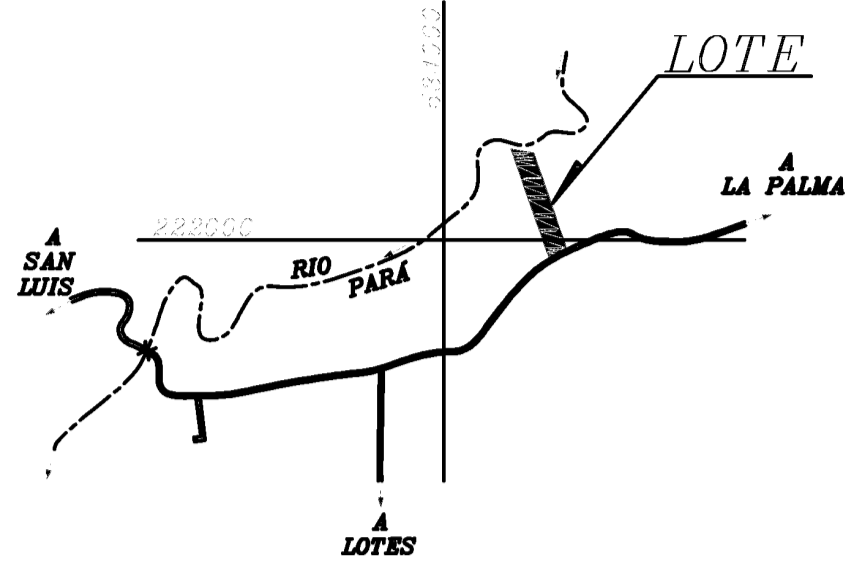
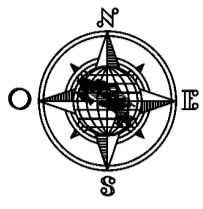
REGISTRO INMOBILIARIO SUBDIRECCIÓN CATASTRAL  
 INSCRIPCIÓN No: 1-21926-2024  
 Fecha: 10/05/2024 14:51:51  
 Registrador: ERIC BERMUDEZ RAMIREZ  
 DE99FFDAD353EFCB530C9B4DB72B985B

Catastro Nacional  
 2024-34615-C  
 30/04/2024 10:54:09  
 Ingreso



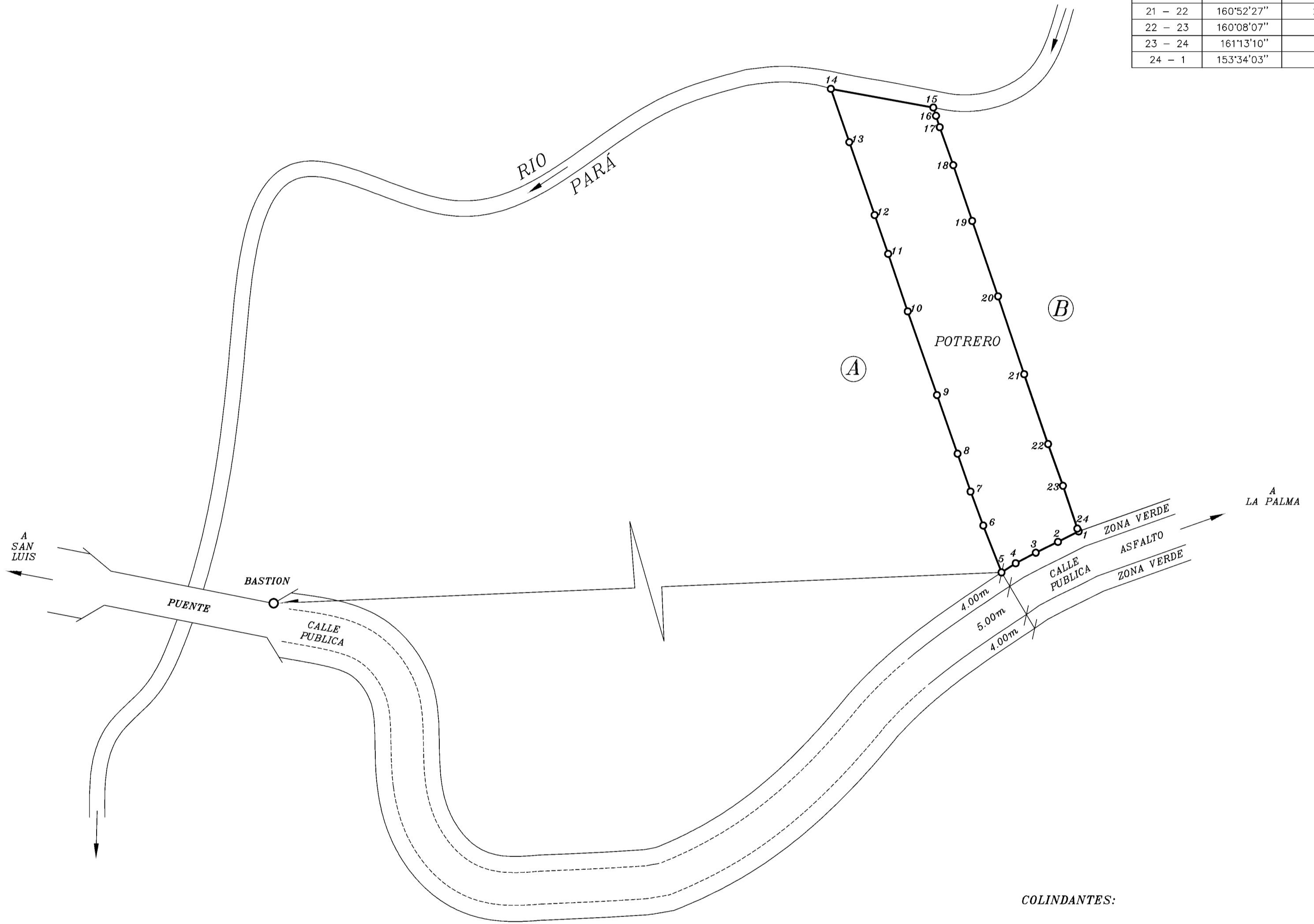
Contrato 1132258  
 Fecha 29/04/2024  
 Visado CFIA

ENTERO No.: 555412440



UBICACION GEOGRAFICA  
 HOJA PARÁ  
 ESCALA 1:10000

DERROTERO		
LINEA	A Z I M U T	DIST. (m)
1 - 2	243°29'41"	7.27
2 - 3	244°19'32"	7.71
3 - 4	242°34'34"	7.10
4 - 5	237°27'22"	5.27
5 - 6	338°28'25"	15.59
6 - 7	339°10'51"	11.24
7 - 8	340°49'57"	12.41
8 - 9	340°24'45"	19.24
9 - 10	340°30'42"	27.47
10 - 11	340°57'19"	18.81
11 - 12	340°30'33"	12.73
12 - 13	340°35'38"	23.92
13 - 14	340°44'40"	17.47
14 - 15	100°11'47"	32.63
15 - 16	161°47'05"	2.70
16 - 17	161°47'05"	3.71
17 - 18	160°07'31"	12.47
18 - 19	161°01'18"	18.27
19 - 20	160°49'44"	24.68
20 - 21	161°11'28"	25.44
21 - 22	160°52'27"	22.87
22 - 23	160°08'07"	13.73
23 - 24	161°13'10"	14.00
24 - 1	153°34'03"	0.97



COLINDANTES:

- Ⓐ : MARIA AUXILIADORA MA MELENDEZ ASENCIO & SIMON DOMINGO LOPEZ BRUDER
- Ⓑ : JUNTA DE EDUCACION DE SAN CARLOS DE TARRAZU

NOTAS:

- Para rectificar medida.
- Doy fe de que los linderos son existentes.
- Levantamiento GNSS estático y RTK realizado con equipo de triple frecuencia, L1, L2 y L5, solucionado con las estaciones del I.G.N.
- Errores del levantamiento 1.5cm.
- Error medio cuadrático: 0.9cm.
- Todas las distancias dadas están en metros.
- Distancia frente a calle pública entre los vértices 1 a 5: 27.35m.
- Modifica al plano catastrado N° SJ-0508027-1983
- PPI= Punto de Intersección.
- Referencia del vértice 5 al BASTION= Azimut: 256°20'52", Distancia 563.52m.
- Este plano servirá únicamente para realizar el movimiento registral.
- Una vez inscrita la rectificación de área respectiva, el plano surtirá los efectos jurídicos correspondientes desde la fecha de su inscripción en la Subdirección Catastral.
- Afectado por Ley Forestal No. 7575, Artículo 33.

SITUADO EN: SAN JERONIMO DISTRITO: 02° SAN JERONIMO CANTON: 14° MORAVIA PROVINCIA: 1° SAN JOSE	INFORMACION DE REGISTRO PUBLICO FINCA FOLIO REAL N° 10493622-000 AREA SEGUN REGISTRO 4113.60m <sup>2</sup>	Archivo: BCR_MORAVIA PROFESIONAL RESPONSABLE Firmado digitalmente por MAINOR MARCELINO GUADAMUZ CHAVARRIA (FIRMA) Fecha: 2024.04.29 16:35:49 -06'00' MAINOR GUADAMUZ CHAVARRIA INGENIERO TOPOGRAFO Y GEODESTA I.T. 4072	ESCALA 1: 1000 FECHA MAYO / 2023 PROTOCOLO TOMO: 23345 FOLIO: 142
---	--	---	--