

**REPUBLICA DE COSTA RICA  
REGISTRO NACIONAL  
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA  
MATRICULA: 77401-F-000**

---

PROVINCIA: ALAJUELA FINCA: 77401 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000

SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO TREINTA Y SEIS APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA TENER UNA ALTURA MAXIMA DE DOS PISOS.

SITUADA EN EL DISTRITO 7-PUENTE DE PIEDRA CANTON 3-GRECIA DE LA PROVINCIA DE ALAJUELA

LINDEROS:

NORESTE : LOTE TREINTA Y CINCO

NOROESTE : EN PARTE CON LOTE CUARENTA Y CINCO Y EN PARTE CON LOTE CUARENTA Y SEIS

SURESTE : CON UN FRENTE A AREA COMUN DE NUEVE METROS CON TREINTA Y CINCO CENTIMETROS

SUROESTE : LOTE TREINTA Y SIETE

MIDE: DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO METROS CON CUARENTA Y TRES DECIMETROS CUADRADOS

VALOR PORCENTUAL: 0.6802721

VALOR MEDIDA: 0.0063

PLANO:A-1360400-2009

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

<b>FINCA</b>	<b>DERECHO</b>	<b>INSCRITA EN</b>
200002831M	000	FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 26,600,000.00 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO DE COSTA RICA

CEDULA JURIDICA 4-000-000019

ESTIMACIÓN O PRECIO: DIECISIETE MILLONES SEISCIENTOS VEINTISIETE MIL OCHOCIENTOS COLONES CON OCHENTA Y SEIS CENTIMOS

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2020-00070519-01

CAUSA ADQUISITIVA: DACION

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 24-MAR-2020

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY  
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA  
CITAS: 300-15319-01-0901-001  
FINCA REFERENCIA 2119695 000  
AFECTA A FINCA: 2-00077401 F-000  
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY  
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE AGUAS PLUVIALES  
CITAS: 571-42931-01-0007-001  
FINCA REFERENCIA 200429520 000  
AFECTA A FINCA: 2-00077401 F-000  
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY  
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO Y DE PASO DE A Y A  
CITAS: 2017-603834-01-0150-001  
SERVIDUMBRE ES A FAVOR DE LA ASOC. ADMINIST. DEL ACUEDUCTO DEL DISTRITO PUENTE DE  
PIEDRA DE GRECIA  
AFECTA A FINCA: 2-00077401 F-000  
INICIA EL: 08 DE SEPTIEMBRE DE 2017  
LONGITUD: 851.00 METROS  
ANCHO: 7.00 METROS  
RUMBO: SURESTE A NOROESTE  
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

**A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):**

- 2 02831-M-000
- 2 77366-F-000
- 2 77367-F-000
- 2 77368-F-000
- 2 77369-F-000
- 2 77370-F-000
- 2 77371-F-000
- 2 77372-F-000
- 2 77373-F-000
- 2 77374-F-000
- 2 77375-F-000
- 2 77376-F-000
- 2 77377-F-000
- 2 77378-F-000

**A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):**

- 2 77379-F-000
- 2 77380-F-000
- 2 77381-F-000
- 2 77382-F-000
- 2 77383-F-000
- 2 77384-F-000
- 2 77385-F-000
- 2 77386-F-000
- 2 77387-F-000
- 2 77388-F-000
- 2 77389-F-000
- 2 77390-F-000
- 2 77391-F-000
- 2 77392-F-000
- 2 77393-F-000
- 2 77394-F-000
- 2 77395-F-000
- 2 77396-F-000
- 2 77397-F-000
- 2 77398-F-000
- 2 77399-F-000
- 2 77400-F-000
- 2 77401-F-000
- 2 77402-F-000
- 2 77403-F-000
- 2 77404-F-000
- 2 77405-F-000
- 2 77406-F-000
- 2 77407-F-000
- 2 77408-F-000
- 2 77409-F-000
- 2 77410-F-000
- 2 77411-F-000
- 2 77412-F-000
- 2 77413-F-000
- 2 77414-F-000
- 2 77415-F-000
- 2 77416-F-000
- 2 77417-F-000

**A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):**

- 2 77418-F-000
- 2 77419-F-000
- 2 77420-F-000
- 2 77421-F-000
- 2 77422-F-000
- 2 77423-F-000
- 2 77424-F-000
- 2 77425-F-000
- 2 77426-F-000
- 2 77427-F-000
- 2 77428-F-000
- 2 77429-F-000
- 2 77430-F-000
- 2 77431-F-000
- 2 77432-F-000
- 2 77433-F-000
- 2 77434-F-000
- 2 77435-F-000
- 2 77436-F-000
- 2 77437-F-000
- 2 77438-F-000
- 2 77439-F-000
- 2 77440-F-000
- 2 77441-F-000
- 2 77442-F-000
- 2 77443-F-000
- 2 77444-F-000
- 2 77445-F-000
- 2 77446-F-000
- 2 77447-F-000
- 2 77448-F-000
- 2 77449-F-000
- 2 77450-F-000
- 2 77451-F-000
- 2 77452-F-000
- 2 77453-F-000
- 2 77454-F-000
- 2 77455-F-000
- 2 77456-F-000

**A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):**

- 2 77457-F-000
- 2 77458-F-000
- 2 77459-F-000
- 2 77460-F-000
- 2 77461-F-000
- 2 77462-F-000
- 2 77463-F-000
- 2 77464-F-000
- 2 77465-F-000
- 2 77466-F-000
- 2 77467-F-000
- 2 77468-F-000
- 2 77469-F-000
- 2 77470-F-000
- 2 77471-F-000
- 2 77472-F-000
- 2 77473-F-000
- 2 77474-F-000
- 2 77475-F-000
- 2 77476-F-000
- 2 77477-F-000
- 2 77478-F-000
- 2 77479-F-000
- 2 77480-F-000
- 2 77481-F-000
- 2 77482-F-000
- 2 77483-F-000
- 2 77484-F-000
- 2 77485-F-000
- 2 77486-F-000
- 2 77487-F-000
- 2 77488-F-000
- 2 77489-F-000
- 2 77490-F-000
- 2 77491-F-000
- 2 77492-F-000
- 2 77493-F-000
- 2 77494-F-000
- 2 77495-F-000

**A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):**

- 2 77496-F-000
- 2 77497-F-000
- 2 77498-F-000
- 2 77499-F-000
- 2 77500-F-000
- 2 77501-F-000
- 2 77502-F-000
- 2 77503-F-000
- 2 77504-F-000
- 2 77505-F-000
- 2 77506-F-000
- 2 77507-F-000
- 2 77508-F-000
- 2 77509-F-000
- 2 77510-F-000
- 2 77511-F-000
- 2 77512-F-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 15-09-2020 a las 14:45 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)